

Průkaz energetické náročnosti budovy

*zpracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií
a vyhlášky MPO ČR č. 264/2020 O energetické náročnosti budov*

investor:

**Petrská Invest s.r.o.
Na Florenci 2139/2
Nové Město, 110 00 Praha 1**

Místo stavby:

**Petrská 1158/18
110 00 Praha 1-Nové město**



BUDOVA:

Bytový dům

ADRESA:

Petrská 1158/18, 110 00 Praha 1 – Nové Město

DODAVATEL

Ing. Petr MACHYNKA

ADRESA:

Zahradní 1158, 686 06 Uh. Hradiště

TELEFON:

739 010 043

OSVĚDČENÍ MPO:

665

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

investor:
Petrská Invest s.r.o.
Na Florenci 2139/2
Nové Město, 110 00 Praha 1

Místo stavby:
Petrská 1158/18
110 00 Praha 1-Nové město

Obsah:

1.	Seznam podkladů	3
1.1.	Normy a předpisy	3
1.2.	Odborný software.....	3
2.	Charakteristika objektu	3
2.1.	Bytový dům	3
2.1.1.	Skladba konstrukcí	4
2.1.2.	Parametry prostředí	5
3.	Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb. .	5
3.1.	Posouzení objektu.....	5
4.	Závěr	6

Průkaz energetické náročnosti budovy a jeho části jsou autorským dílem dle zákona. Informace v tomto díle nemohou být bez souhlasu autorů poskytovány třetím osobám nemajícím právní vztah k dílu. Průkaz energetické náročnosti a jeho části nemůžou být kopírovány a dále rozšiřovány. Každý výtisk se považuje za originál a je podepsán autorem v krycím listu, kterým je energetický štítek budovy.

1. Seznam podkladů

- Průvodní zpráva
- Technická zpráva
- DPS AST - CASUA spol. s r.o. – Ing. arch. Lucie Baková
- DPS VZT - Ing. Václav Voborník
- DPS RTCH - Ing. Václav Voborník
- DPS SIL - MINET Elektro s.r.o. - Ing. Jiří Pavlovský

1.1. Normy a předpisy

- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- Úplné znění zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška 222/2024 Sb. o energetické náročnosti budov – platná od 1.9.2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.

1.2. Odborný software

- Energie 2026
- PROTECH TOB

2. Charakteristika objektu

2.1. Bytový dům

Jedná se o bytový polyfunkční dům. Dům má 2 podzemní podlaží a 8 nadzemních podlaží. Nosné konstrukce v suterénu tvoří kombinovaný monolitický železobetonový skeletový systém – kombinace sloupů. V přibližně centrální části převýšeného uličního parteru se nachází hlavní vstupní lobby s recepcí, již se prochází do komunikačního uzlu vertikálních komunikací tvořeného dvěma chodbami. Chodby jsou prosvětlovány přirozeným světlem přiváděným kónickými světlíky až na úroveň přízemí.

V objektu jsou dvě komunikační jádra se schodišti a výtahy. Na všech podlažích se nacházejí pouze bytové jednotky s výjimkou přízemí. V tomto případě se totiž kromě bytů ve dvorní části se nacházejí v uliční frontě potřebné prvky infrastruktury. Stranou hlavního vstupu pro pěší je navržen rovněž vjezd do podzemních garáží.

Výplně otvorů splňují požadavek na tepelný odpor konstrukcí dle ČSN 73 0540-3 z roku 2006 tj. rámy výplní otvorů budou dosahovat hodnoty $U \leq 1,0 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Pro okno bude použito doporučených hodnot tj. $U \leq 0,6 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Celkové $U_w = 0,90 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$.

Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody bude kaskáda dvou tepelných čerpadel IVT G 280, každé o tepelném výkonu 80 kW. TČ budou napojena na zemní vrty (celkem 18 vrtů, každý o hloubce 199 m) a budou s možností aktivního i pasivního chlazení. Jako paralelně bivalentní zdroj tepla budou tři elektrokotle, každý o výkonu 36 kW. Další Požadavky na větrání bytů budou zajištěny řízeným větráním s rekuperací. Systém bude rozdělen na dvě centrální vzduchotechnické jednotky, které budou umístěny ve strojovně ve 2.PP.

2.1.1. Skladba konstrukcí

S01	V1	Stěna beton 250
------------	-----------	------------------------

ČSN 73 0540-2:2025: **Stěna vnější (těžká)**

UN,20 = **0,30** Urec,20 = **0,25** Upas,20,h = **0,18** Upas,20,d = **0,12** W/(m2.K)

qi = **20** °C UN = **0,30** Urec = **0,25** Upas,h = **0,18** Upas,d = **0,12** W/(m2.K)

Korekční činitel DUTbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,206** W/(m2.K)

č.v.				d mm	l W/(m.K)	ZTM	lekv W/(m.K)	Rv (m2.K)/W	U W/(m2.K)
Rsi		Odpor při přestupu						0,130	
1	420d-001	Ratio 20 (sádrová omítka)	Z vr.	10,00	0,570	0,00	0,570	0,018	
2	101-021	Železobeton (2300)	Z vr.	250,00	1,430	0,00	1,430	0,175	
3	628-009	ORSIL UNI 18	Z vr.	180,00	0,036	0,00	0,036	5,000	
Rse		Odpor při přestupu						0,040	
		Odpor celkem RT						5,362	= (1/RT)+DUTbk 0,206

STR1	V1	Strop nad 1.PP
-------------	-----------	-----------------------

ČSN 73 0540-2:2025: **Strop vnitřní z vytápěného k nevytápěnému prostoru**

UN,20 = **0,60** Urec,20 = **0,40** Upas,20,h = **0,30** Upas,20,d = **0,20** W/(m2.K)

qi = **20** °C UN = **0,60** Urec = **0,40** Upas,h = **0,30** Upas,d = **0,20** W/(m2.K)

Korekční činitel DUTbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,187** W/(m2.K)

č.v.				d mm	l W/(m.K)	ZTM	lekv W/(m.K)	Rv (m2.K)/W	U W/(m2.K)
Rsi		Odpor při přestupu						0,100	
1	130-02	Vlysy	Z vr.	20,00	0,180	0,00	0,180	0,111	
2	1001-01	Anhydrit	Z vr.	50,00	1,200	0,00	1,200	0,042	
3	634k-044	Isover EPS RigiFloor 4000	Z vr.	40,00	0,044	0,00	0,044	0,909	
4	256-012	EPS 150 S	Z vr.	40,00	0,035	0,00	0,035	1,143	
5	101-022	Železobeton (2400)	Z vr.	250,00	1,340	0,00	1,340	0,187	
6	634c-020	Isover NF 333	Z vr.	140,00	0,041	0,00	0,041	3,415	
Rse		Odpor při přestupu						0,100	
		Odpor celkem RT						6,006	= (1/RT)+DUTbk 0,187

SCH1	V1	Střecha 8.NP - ST01.10
-------------	-----------	-------------------------------

ČSN 73 0540-2:2025: **Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně**

UN,20 = **0,24** Urec,20 = **0,16** Upas,20,h = **0,15** Upas,20,d = **0,10** W/(m2.K)

qi = **20** °C UN = **0,24** Urec = **0,16** Upas,h = **0,15** Upas,d = **0,10** W/(m2.K)

Korekční činitel DUTbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,111** W/(m2.K)

č.v.				d mm	l W/(m.K)	ZTM	lekv W/(m.K)	Rv (m2.K)/W	U W/(m2.K)
Rsi		Odpor při přestupu						0,100	
1	420d-002	Ratio Slim (sádrová omítka)	Z vr.	10,00	0,600	0,00	0,600	0,017	
2	101-021	Železobeton (2300)	Z vr.	220,00	1,430	0,00	1,430	0,154	
3	116-01	Asfaltové pásy a lepenky	Z vr.	3,00	0,210	0,00	0,210	0,014	
4	224-903	DEKPIR TOP 022	Z vr.	95,00	0,022	0,00	0,022	4,318	
5	224-903	DEKPIR TOP 022	Z vr.	140,00	0,022	0,00	0,022	6,364	
6	116-01	Asfaltové pásy a lepenky	Z vr.	4,00	0,210	0,00	0,210	0,019	
Rse		Odpor při přestupu						0,040	
		Odpor celkem RT						11,026	= (1/RT)+DUTbk 0,111

SCH2	V1	Střecha_balkony ST01.11
------	----	-------------------------

ČSN 73 0540-2:2025: **Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně**

UN,20 = **0,24** Urec,20 = **0,16** Upas,20,h = **0,15** Upas,20,d = **0,10** W/(m2.K)

qi = **20** °C UN = **0,24** Urec = **0,16** Upas,h = **0,15** Upas,d = **0,10** W/(m2.K)

Korekční činitel DUTbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,125** W/(m2.K)

Složení konstrukce

č.v.				d mm	l W/(m.K)	ZTM	lekv W/(m.K)	Rv (m2.K)/W	U W/(m2.K)
Rsi		Odpor při přestupu						0,100	
1	420d-002	Ratio Slim (sádrová omítka)	Z vr.	10,00	0,600	0,00	0,600	0,017	
2	101-021	Železobeton (2300)	Z vr.	220,00	1,430	0,00	1,430	0,154	
3	116-01	Asfaltové pásy a lepenky	Z vr.	3,00	0,210	0,00	0,210	0,014	
4	224-903	DEKPIR TOP 022	Z vr.	160,00	0,022	0,00	0,022	7,273	
5	224-903	DEKPIR TOP 022	Z vr.	42,50	0,022	0,00	0,022	1,932	
6	116-01	Asfaltové pásy a lepenky	Z vr.	1,50	0,210	0,00	0,210	0,007	
Rse		Odpor při přestupu						0,040	= (1/RT)+DUTbk
		Odpor celkem RT						9,536	0,125

2.1.2. Parametry prostředí

Parametry prostředí dle ČSN 73 0540. Na základě ČSN 73 0540-3 a informací objednatele byly stanoveny následující parametry prostředí. Tyto parametry byly použity při výpočtu.

zóna 1	Bytový dům	$\Theta_i = +22^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 60\%$
zóna 2	Technické prostory, komunikační prostory	$\Theta_i = +16^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 60\%$
poloha stavby	Dle vyhlášky 222/2024 Sb. – ČSN 730331-1	$\Theta_i = -13^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 84\%$

Na žádost klienta je PENB zpravován s výpočtovou vnitřní teplotou pro bytové jednotky na 22°C.

3. Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.

3.1. Posouzení objektu

Energetický průkaz byl zpracován podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020, o energetické náročnosti budov. Obsahem energetického průkazu budovy je základní soubor údajů klasifikující budovu z hlediska základních užitných hodnot a energetické účinnosti. Třída energetické náročnosti byla určena dle parametrů pro bytové domy – budova je hodnocena jako budova s téměř nulovou spotřebou energie.

Budova	Celková dodaná energie [kWh/m², rok]	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie [kWh/m², rok]	Splnění vyhlášky 264/2020 Sb. Výstavba od 1.1.2022 Hodinový krok podle EN ISO 52016-1
Bytový dům	59 ⇒ A	61 ⇒ A	ANO

Bytový dům splňuje požadavky podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov na energetickou náročnost budovy pro novostavby. Výpočet je proveden v hodinovém kroku dle EN ISO 52016-1.

4. Závěr

Byl vystaven průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.s platností od 1.9.2024. Posouzení je provedeno v hodinovém kroku dle EN ISO 52016-1. Rodinný dům je vyhodnocen v celkové dodané energii jako mimořádně úsporný a je zařazen do třídy energetické náročnosti budovy **A**. Bytový dům je hodnocen jako budova s téměř nulovou spotřebou energie.

Tento posudek vychází z podkladů a informací, které jsme měli při zpracování k dispozici. Zpracovatel si vyhrazuje právo na korekce závěrů, pokud budou zjištěny další podstatné skutečnosti, které nebyly známy při zpracování tohoto posudku.

V Praze 2026-06-17

Vypracoval:

Ing. Petr Machynka

Přílohy:

- 1. Protokol průkazu energetické náročnosti budovy
- 2. Grafické znázornění průkazu energetické náročnosti budovy
- 3. Osvědčení MPO pro provádění průkazů energetické náročnosti budov

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Petrská 1158/18

PSČ, obec: 110 00 Praha 1

K.ú., parcelní č.: Nové Město [727181], 254/1

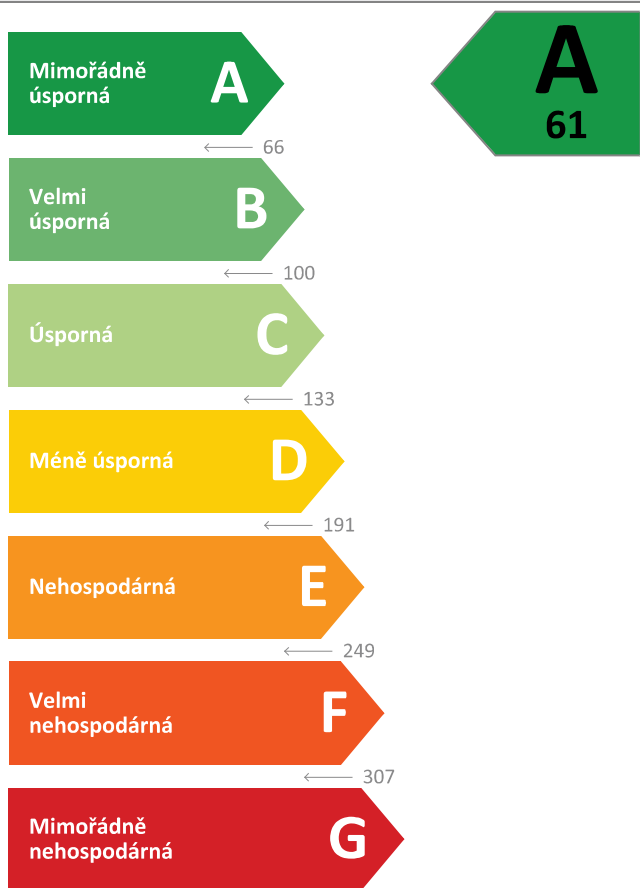
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 8607,7 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



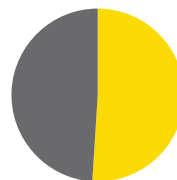
Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Energie prostředí - 259,6 (51 %)
Elektřina - 250,1 (49 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,41 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	12 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	59 kWh/(m ² .rok)	A
	Vytápění	16 kWh/(m ² .rok)	A
	Chlazení	9 kWh/(m ² .rok)	
	Nucené větrání	1 kWh/(m ² .rok)	A
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	26 kWh/(m ² .rok)	B
	Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	C

Energetický specialista: Ing. Petr Machynka

Osvědčení č.: 665

Kontakt: pmachynka@email.cz

Ev. č. průkazu: 620508.1

Vyhotoveno dne: 17.06.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha 1	Část obce:	Nové město
Ulice:	Petrská	Č.p / č. or. (č.ev.):	1158/18
Katastrální území:	Nové Město [727181]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	254/1	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2026	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Jedná se o bytový polyfunkční dům. Dům má 2 podzemní podlaží a 8 nadzemních podlaží. Nosné konstrukce v suterénu tvoří kombinovaný monolitický železobetonový skeletový systém - kombinace sloupů. V přibližně centrální části převýšeného uličního parteru se nachází hlavní vstupní lobby s recepcí, jíž se prochází do komunikačního uzlu vertikálních komunikací tvořeného dvěma chodbami. V objektu jsou dvě komunikační jádra se schodišti a výtahy. Na všech podlažích se nacházejí pouze bytové jednotky s výjimkou přízemí. V tomto případě se totiž kromě bytů ve dvorní části se nacházejí v uliční frontě potřebné prvky infrastruktury. Stranou hlavního vstupu pro pěší je navržen rovněž vjezd do podzemních garáží. Výplně otvorů splňují požadavek na tepelný odpor konstrukcí dle ČSN 73 0540-3 z roku 2006 tj. rámy výplní otvorů budou dosahovat hodnoty $U \leq 1,0 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Pro okno bude použito doporučených hodnot tj. $U \leq 0,6 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Celkové $U_w = 0,90 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody bude kaskáda dvou tepelných čerpadel IVT G 280, každé o tepelném výkonu 80 kW. TČ budou napojena na zemní vrty (celkem 18 vrtů, každý o hloubce 199 m) a budou s možností aktivního i pasivního chlazení. Jako paralelně bivalentní zdroj tepla budou tři elektrokotle, každý o výkonu 36 kW. Další Požadavky na větrání bytů budou zajištěny řízeným větráním s rekuperací. Systém bude rozdělen na dvě centrální vzduchotechnické jednotky, které budou umístěny ve strojovně ve 2.PP.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	29005,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	7408,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,26
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	8607,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	51,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: Byty	Obytné zóny - BD - byt	☒	☒	22,0	7961,7
Z2	Zóna č. 2: Technické ostatní prostory	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	646,0

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	6,5 %	16,0 %	2,2 %	-	14,9 %	9,5 %	-	49,1 %
	33,24	81,38	11,14	-	76,08	48,21	-	250,05

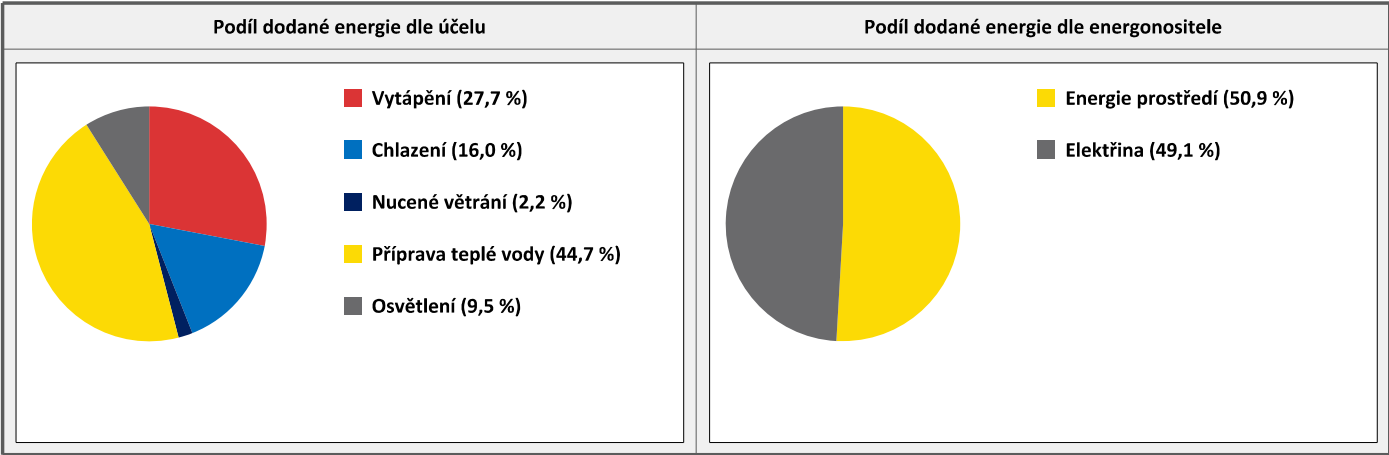
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Energie okolního prostředí	21,2 %	-	-	-	29,8 %	-	-	50,9 %
	107,95	-	-	-	151,70	-	-	259,65

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	27,7 %	16,0 %	2,2 %	-	44,7 %	9,5 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	16	9	1	-	26	6	-	59
MWh/rok	141,19	81,38	11,14	-	227,78	48,21	-	509,70



C

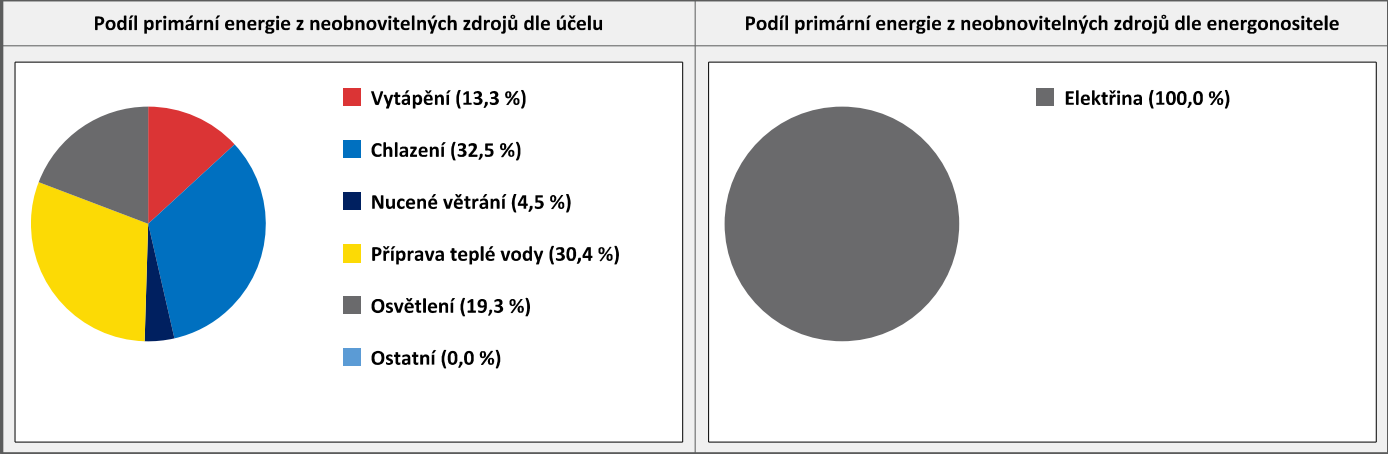
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Energie okolního prostředí	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-
Elektřina	2,1	13,3 %	32,5 %	4,5 %	-	30,4 %	19,3 %	-	100,0 %
		69,80	170,88	23,40	-	159,77	101,25	-	525,11

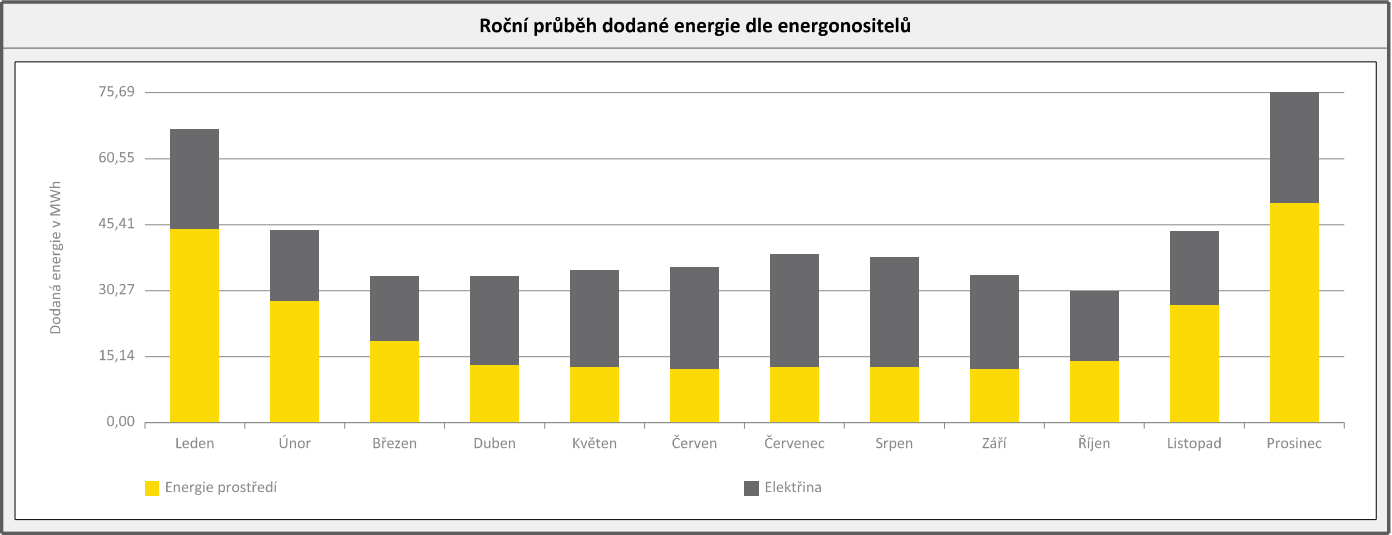
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl	13,3 %	32,5 %	4,5 %	-	30,4 %	19,3 %	0,0 %	100,0 %	
kWh/m².rok	8	20	3	-	19	12	0	61	
MWh/rok	69,80	170,88	23,40	-	159,77	101,25	0,00	525,11	



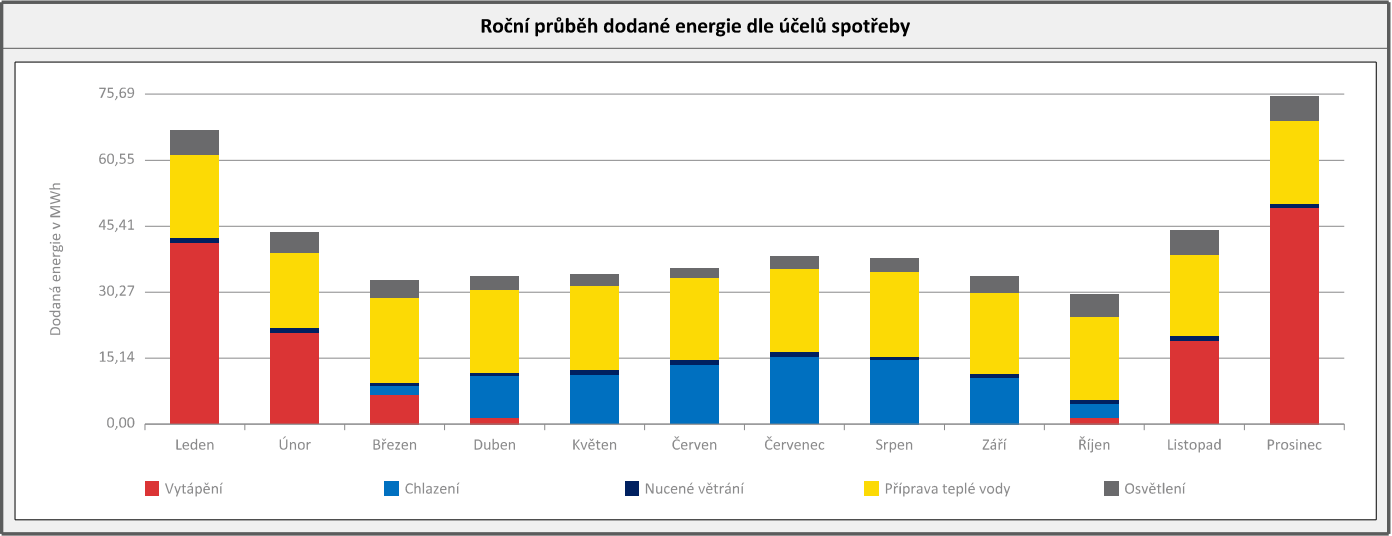
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOSONITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	67,54	43,78	33,39	33,76	34,84	35,87	38,61	38,24	33,99	29,99	44,01	75,69
Energie okolního prostředí	44,48	27,83	18,58	13,46	12,88	12,47	12,88	12,88	12,47	14,04	27,09	50,59
Elektřina	23,06	15,94	14,81	20,30	21,95	23,40	25,73	25,36	21,53	15,95	16,92	25,10



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	67,54	43,78	33,39	33,76	34,84	35,87	38,61	38,24	33,99	29,99	44,01	75,69
Vytápění	41,70	20,91	7,11	1,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,44	19,06	49,75
Chlazení	0,00	0,00	1,74	9,57	11,65	13,79	15,76	14,81	10,61	3,43	0,01	0,00
Nucené větrání	0,95	0,85	0,95	0,92	0,95	0,92	0,95	0,95	0,92	0,95	0,92	0,95
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	19,35	17,47	19,35	18,72	19,35	18,72	19,35	19,35	18,72	19,35	18,72	19,35
Osvětlení	5,55	4,53	4,25	3,34	2,89	2,44	2,55	3,14	3,75	4,83	5,29	5,64
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



E

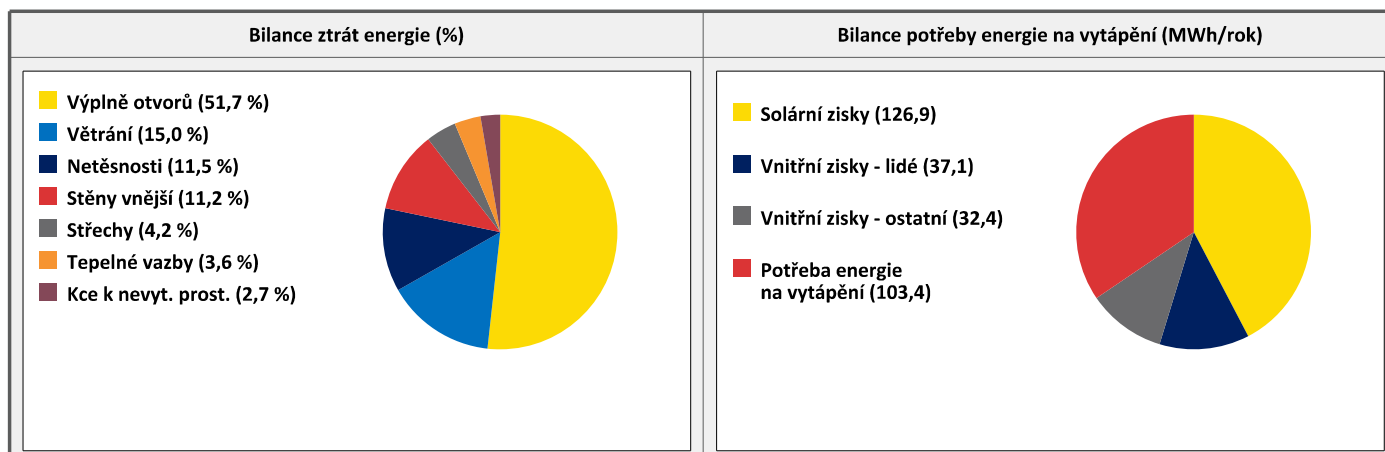
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	220,107	Solární zisky	MWh/rok	126,891
Větrání		45,099	Vnitřní zisky - lidé		37,101
Netěsnosti obálky - infiltrace		34,502	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		32,362
Celkem		299,709	Celkem		196,354

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	103,355	kWh/m ² .rok	12
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----

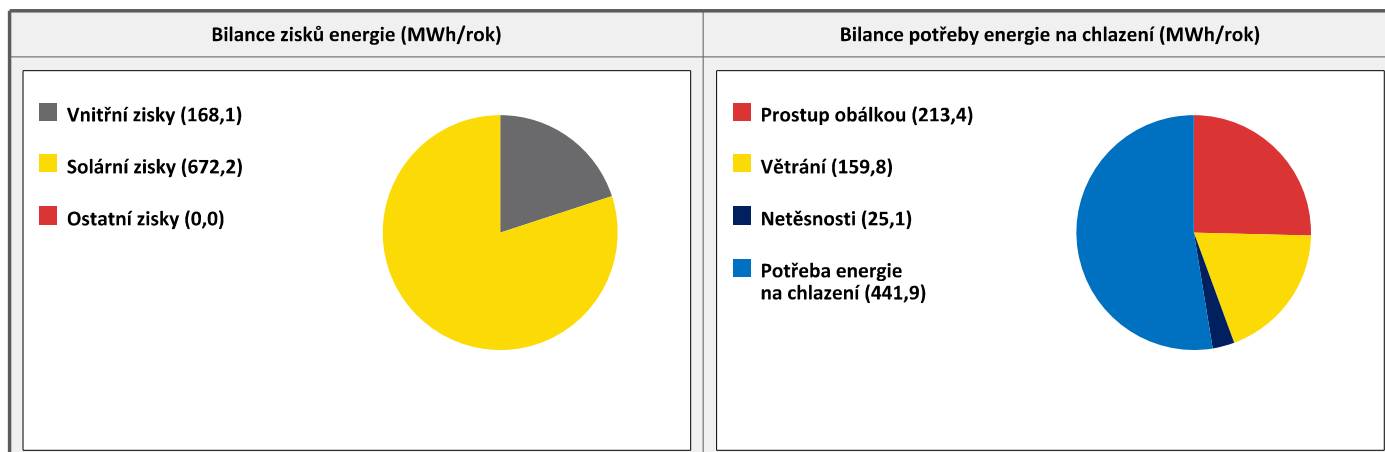


BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Bilance se sestavuje jen pro chlazené zóny budovy. Celkové zisky energie budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulační nádoby) a solárními zisky přes konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Zisky energie jsou sníženy o využitelné ztráty energie prostupem i větráním, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající zisky energie tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	168,101	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	213,428
Solární zisky konstrukcemi		672,213	Větrání		159,823
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0,000	Netěsnosti obálky - infiltrace		25,142
Celkem		840,314	Celkem		398,393

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	441,921	kWh/m ² .rok	51
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ					2232,0			
SV1	SO1 - Stěna beton 250	22,0	EXT	2046,6	0,21	0,30	0,21	100 %
SV2	SO1 - Stěna beton 250	16,0	EXT	185,4	0,21	0,40	0,28	75 %

STŘECHY					1444,4			
ST1	SCH1 - Střecha 8.NP - ST01.10	22,0	EXT	741,4	0,11	0,24	0,17	65 %
ST2	SCH2 - Střecha_balkony ST01.11	22,0	EXT	703,0	0,12	0,24	0,17	71 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					1408,1			
KN1	STR1 - Strop nad 1.PP	22,0	NEVYT	762,0	0,19	0,30	0,21	90 %
KN2	STR1 - Strop nad 1.PP	16,0	NEVYT	646,1	0,19	0,40	0,28	68 %

VÝPLNĚ OTVORŮ					2323,9			
VO1	DO1 - 133/254	22,0	EXT	3,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO2	DO2 - 194/258	22,0	EXT	5,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO3	DO3 - 245/307	16,0	EXT	7,5	1,2	2,0	1,3	93 %
VO4	DO4 - 352/269	16,0	EXT	9,5	1,2	2,0	1,3	93 %
VO5	DO5 - 180/220	16,0	EXT	4,0	1,2	2,0	1,3	93 %
VO6	OT1 - 213/262	22,0	EXT	22,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO7	OT2 - 197/262	22,0	EXT	25,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO8	OT3 - 301/262	22,0	EXT	71,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO9	OT4 - 370/262	22,0	EXT	58,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO10	OT5 - 295/262	22,0	EXT	69,6	0,90	1,5	0,97	92 %
VO11	OT6 - 229/262	22,0	EXT	72,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO12	OT7 - 84/262	22,0	EXT	11,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO13	OT8 - 305/262	22,0	EXT	79,9	0,90	1,5	0,97	92 %
VO14	OT9 - 156/262	22,0	EXT	45,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO15	OT10 - 320/262	22,0	EXT	41,9	0,90	1,5	0,97	92 %
VO16	OT11 - 265/274	22,0	EXT	87,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO17	OT12 - 202/262	22,0	EXT	21,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO18	OT13 - 537/262	22,0	EXT	42,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO19	OT14 - 285/274	22,0	EXT	78,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO20	OT15 - 145/262	22,0	EXT	53,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO21	OT16 - 119/262	22,0	EXT	15,6	0,90	1,5	0,97	92 %

(pokračování)

(pokračování)

VO22	OT17 - 350/262	22,0	EXT	9,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO23	OT18 - 255/262	22,0	EXT	46,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO24	OT19 - 104/262	22,0	EXT	5,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO25	OT20 - 210/262	22,0	EXT	16,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO26	OT21 - 276/262	22,0	EXT	43,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO27	OT22 - 175/262	22,0	EXT	9,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO28	OT23 - 110/262	22,0	EXT	5,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO29	OT24 - 416/262	22,0	EXT	43,7	0,90	1,5	0,97	92 %
VO30	OT25 - 325/262	22,0	EXT	51,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO31	OT26 - 138/262	22,0	EXT	18,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO32	OT27 - 135/262	22,0	EXT	3,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO33	OT28 - 102/262	22,0	EXT	2,7	0,90	1,5	0,97	92 %
VO34	OT31 - 281/262	22,0	EXT	22,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO35	OT32 - 197/282	22,0	EXT	5,6	0,90	1,5	0,97	92 %
VO36	OT33 - 260/262	22,0	EXT	6,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO37	OT34 - 388/262	22,0	EXT	10,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO38	OT35 - 295/282	22,0	EXT	16,6	0,90	1,5	0,97	92 %
VO39	OT36 - 235/282	22,0	EXT	26,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO40	OT37 - 192/262	22,0	EXT	5,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO41	OT38 - 360/262	22,0	EXT	9,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO42	OT39 - 315/262	22,0	EXT	8,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO43	OT40 - 335/262	22,0	EXT	8,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO44	OT41 - 589/262	22,0	EXT	15,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO45	OT42 - 330/262	22,0	EXT	8,7	0,90	1,5	0,97	92 %
VO46	OT43 - 537/282	22,0	EXT	30,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO47	OT44 - 114/262	22,0	EXT	12,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO48	OT45 - 147/282	22,0	EXT	41,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO49	OT46 - 106/282	22,0	EXT	3,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO50	OT47 - 320/274	22,0	EXT	8,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO51	OT48 - 250/282	22,0	EXT	28,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO52	OT49 - 106/282	22,0	EXT	9,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO53	OT50 - 189/282	22,0	EXT	69,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO54	OT51 - 273/282	22,0	EXT	15,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO55	OT52 - 528/262	22,0	EXT	13,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO56	OT53 - 353/262	22,0	EXT	9,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO57	OT54 - 500/262	22,0	EXT	39,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO58	OT55 - 347/262	22,0	EXT	9,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO59	OT56 - 132/262	22,0	EXT	3,5	0,90	1,5	0,97	92 %

(pokračování)

(pokračování)

VO60	OT57 - 298/262	22,0	EXT	7,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO61	OT58 - 203/262	22,0	EXT	5,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO62	OT59 - 120/278	22,0	EXT	3,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO63	OT60 - 543/278	22,0	EXT	15,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO64	OT61 - 421/262	22,0	EXT	11,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO65	OT62 - 488/262	22,0	EXT	25,6	0,90	1,5	0,97	92 %
VO66	OT63 - 595/262	22,0	EXT	31,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO67	OT64 - 225/262	22,0	EXT	5,9	0,90	1,5	0,97	92 %
VO68	OT65 - 315/262	22,0	EXT	82,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO69	OT66 - 225/262	22,0	EXT	11,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO70	OT67 - 438/262	22,0	EXT	11,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO71	OT68 - 648/262	22,0	EXT	17,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO72	OT69 - 1189/262	22,0	EXT	31,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO73	OT70 - 542/262	22,0	EXT	14,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO74	OT71 - 238/262	22,0	EXT	6,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO75	OT72 - 487/258	22,0	EXT	12,6	0,90	1,5	0,97	92 %
VO76	OT75 - 427/262	22,0	EXT	22,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO77	OT79 - 210/262	22,0	EXT	5,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO78	OT80 - 265/256	16,0	EXT	20,4	0,90	2,0	1,3	69 %
VO79	OT81 - 273/269	16,0	EXT	7,3	0,90	2,0	1,3	69 %
VO80	OT82 - 255/286	16,0	EXT	7,3	0,90	2,0	1,3	69 %
VO81	OT83 - 243/301	16,0	EXT	6,8	0,90	2,0	1,3	69 %
VO82	OT84 - 260/256	16,0	EXT	6,7	0,90	2,0	1,3	69 %
VO83	DO6 - 110/220	16,0	EXT	2,4	1,2	2,0	1,3	93 %
VO84	DO7 - 560/210-vrata	16,0	EXT	11,8	1,4	2,0	1,3	108 %
VO85	DO8 - 106/228	16,0	EXT	2,4	1,2	2,0	1,3	93 %
VO86	OT87 - 449/262	22,0	EXT	23,5	0,90	1,5	0,97	92 %
VO87	OT88 - 400/262	22,0	EXT	41,9	0,90	1,5	0,97	92 %
VO88	OT89 - 155/262	22,0	EXT	20,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO89	OT90 - 189/262	22,0	EXT	104,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO90	OT91 - 250/262	22,0	EXT	26,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO91	OT92 - 122/262	22,0	EXT	3,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO92	OT93 - 474/262	22,0	EXT	37,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO93	OT94 - 145/262	22,0	EXT	19,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO94	OT95 - 251/247	22,0	EXT	6,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO95	OT96 - 106/262	22,0	EXT	11,1	0,90	1,5	0,97	92 %
VO96	OT97 - 264/262	22,0	EXT	6,9	0,90	1,5	0,97	92 %
VO97	OT98 - 285/262	22,0	EXT	22,4	0,90	1,5	0,97	92 %

(pokračování)

(pokračování)

VO98	OT99 - 276/262	22,0	EXT	7,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO99	OT100 - 400/262	22,0	EXT	10,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO100	OT101 - 155/254	22,0	EXT	7,9	0,90	1,5	0,97	92 %
VO101	OT102 - 229/254	22,0	EXT	5,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO102	OT103 - 320/274	22,0	EXT	8,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO103	OT104 - 293/254	22,0	EXT	7,4	0,90	1,5	0,97	92 %
VO104	OT105 - 500/254	22,0	EXT	12,7	0,90	1,5	0,97	92 %
VO105	OT106 - 135/254	22,0	EXT	6,8	0,90	1,5	0,97	92 %
VO106	OT107 - 236/262	22,0	EXT	6,2	0,90	1,5	0,97	92 %
VO107	OT108 - 240/262	22,0	EXT	6,3	0,90	1,5	0,97	92 %
VO108	OT109 - 313/254	22,0	EXT	8,0	0,90	1,5	0,97	92 %
VO109	OT110 - 285/266	22,0	EXT	15,2	0,90	1,5	0,97	92 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střeche, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,020		0,014	143 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	%	MWh/rok
ZT1	Tepelné čerpadlo země voda IVT GEO	160,0	elektřina	21,4	-	6,1	88,6	83,6	92,7 %
									95,8
ZT2	Elektrokotel	84,0	elektřina	10,7	96,0	-	89,0	83,0	7,3 %
									7,6

CHLAZENÍ

Soustava chlazení uvnitř budovy								
Ozn.	Zdroj chladu	Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení
								% pokrytí
		kW		MWh/rok	---	%	%	MWh/rok
ZC1	Tepelné čerpadlo - pro chlazení	160,6	elektřina	60,2	7,0	94,3	100,0	90,0 %
								397,7
ZC2	Chiller	120,0	elektřina	15,5	3,0	95,0	100,0	10,0 %
								44,2

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m ³ /hod	m ³ /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m ³	%
VT1	VZT s rekuperací	8000,0	6241,0	11,1	100,0	75,7	1000,0	73,4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m ³ /rok	MWh/rok
ZT1	Tepelné čerpadlo země voda IVT GEO	160,0	elektřina	52,3	-	3,9	78,0	3046,8	90,0 %
									159,2
ZT2	Elektrokotel	84,0	elektřina	23,4	96,0	-	78,6	338,5	10,0 %
									17,7

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
		---	m ²	lux	Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
OS1	Zóna č. 1: Byty		7961,7	75,0	1,20	1,00	1,00	0,56
OS2	Zóna č. 2: Technické ostatní prostory		646,0	56,3	1,20	1,00	1,00	0,58

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stavební konstrukce jsou v souladu s ČSN 730540-2.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Součástí PD je VZT s rekuperací tepla.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Tepelné čerpadlo země voda je součástí projektové dokumentace.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Není třeba dalších opatření. Budova dle projekčního řešení je hodnocena jako mimořádně úsporná.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	84	59	61	
	722,2	509,7	525,1	
Soubor navržených opatření	84	59	61	
	722,2	509,7	525,1	
Dosažená úspora energie	0	0	0	
	0,0	0,0	0,0	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 1	Splněno:	ANO
-------------------------	-------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	7961,7	36	25,6
	Z2: obytná	646,0	36	25,6

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,41	0,44	ANO
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	59	98	ANO
------------------------	-------------------------	-------------------	----	----	-----

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	61	83	ANO
---	-------------------------	-------------------	----	----	-----

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.0 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Název stavby:	Bytový dům Petráská 18	Stupeň PD:	
Stavebník:	Petrská Invest s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 Praha 1	IČ:	
Generální projektant:	CASUA spol. s r.o., Křížkova 682/34a, 186 00 Praha 8	IČ:	4484 6908
Zodpovědný projektant:	Ing. Jiří Opat	Č. autorizace:	0007355

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Petr Machynka	Číslo oprávnění:	665
Telefon:	739010043	E-mail:	pmachynka@email.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	620508.1	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	17.06.2026		
Platnost průkazu do:	17.06.2036		



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Petr Machynka

r. č. 771023/4587

je oprávněn

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 24.7.2009

provádět kontroly kotlů

s platností od 24.7.2009

provádět kontroly klimatizace

s platností od 24.7.2009

~~~~~



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 0665**

V Praze dne 24. července 2009

  
Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu